



Dati proprietario

Nome e cognome -
Ragione sociale Esedra Immobiliare S.r.l.
Indirizzo Via Riccardo Lombardi
N. civico 13/6
Comune Milano
Provincia Milano
C.A.P. 20153
Codice fiscale / Partita IVA 08944630154
Telefono 0

Catasto Energetico Edifici Regionale

Codice identificativo 15146 - 013101 / 15
Registrato il 07/05/2015
Valido fino al 07/05/2025

Dati Soggetto certificatore

Nome e cognome Maurizio Arcuri
Numero di accreditamento 6006

Dati catastali

Table with columns: Comune catastale, MILANO, Sezione, Foglio, 405, Particella, 38. Includes subalterni and da/a values.

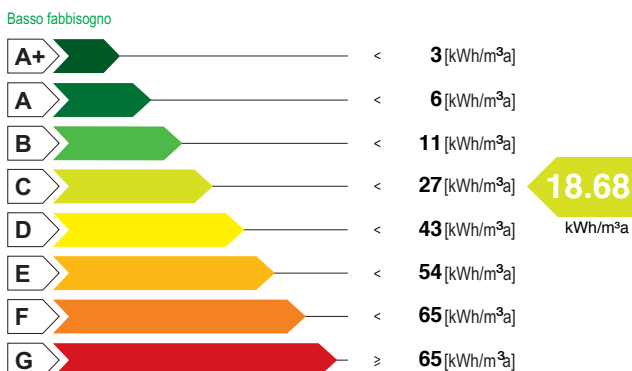
Dati edificio

Provincia MILANO
Comune MILANO
Indirizzo VIA RICCARDO LOMBARDI, 19/10-12
Periodo di attivazione dell'impianto 15 ottobre - 15 aprile
Gradi giorno 2404[GG]
Categoria dell'edificio E.2
Anno di costruzione Prima del 1930
Superficie utile 2910.00 [m²]
Superficie disperdente (S) 2836.44 [m²]
Volume lordo riscaldato (V) 10336.00 [m³]
Rapporto S/V 0.27 [m²]
Progettista architettonico N.D.
Progettista impianto termico N.D.
Costruttore N.D.

Mapa

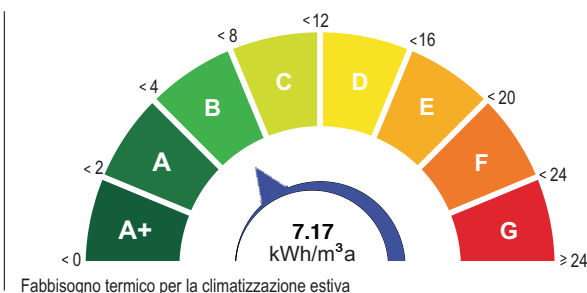


Classe energetica - EP_h Zona climatica E



Valore limite del fabbisogno per la climatizzazione invernale: 12.12 [kWh/m³a]

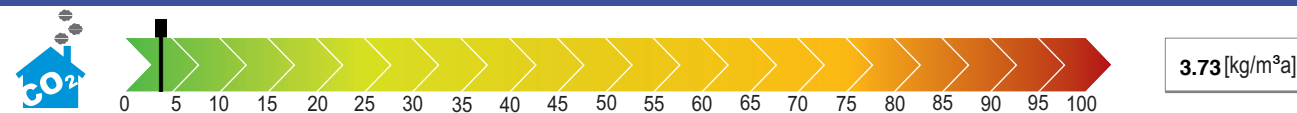
Classe energetica - ET_c



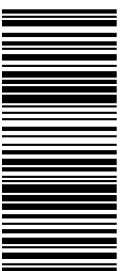
Richiesta rilascio targa energetica

Secondo quanto sancito al punto 11 della DGR VIII/5018 e s.m.i., si richiede, all'Organismo di accreditamento, il rilascio della targa

Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - CO2_eq



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA valido fino al 07/05/2025



1514601310115



Indicatori di prestazione energetica

Fabbisogno annuo di energia termica	
Climatizzazione invernale ET_H	18.97 [kWh/m ³ a]
Climatizzazione estiva ET_C	7.17 [kWh/m ³ a]
Acqua calda sanitaria ET_W	3.65 [kWh/m ³ a]
Fabbisogno di energia primaria	
Climatizzazione invernale EP_H	18.68 [kWh/m ³ a]
Climatizzazione estiva EP_C	[kWh/m ³ a]
Acqua calda sanitaria EP_W	0.09 [kWh/m ³ a]
Contributi	
Fonti rinnovabili EP_{FER}	27.81 [kWh/m ³ a]
Efficienze medie	
Riscaldamento $\epsilon_{gh,yr}$	102.00 [%]
Acqua calda sanitaria $\epsilon_{gW,yr}$	4154.00 [%]
Riscaldamento + Acqua calda sanitaria $\epsilon_{ghW,yr}$	121.00 [%]
Totale per usi termici EP_T	18.76 [kWh/m ³ a]
Altri usi energetici	
Illuminazione EP_L	0.00 [kWh/m ³ a]

Specifiche impianto termico

Tipologia impianto	Riscaldamento	ACS	Combinato
Sistema di generazione			
<input type="checkbox"/> tradizionale			
<input type="radio"/> multistadio o modulante			
numero generatori			
potenza termica nom. al focolare			
combustibile utilizzato			
<input checked="" type="checkbox"/> condensazione			
<input type="radio"/> multistadio o modulante			
numero generatori	1		
potenza termica nom. al focolare	96.00		
combustibile utilizzato	Gas naturale		
<input checked="" type="checkbox"/> pompe di calore			
numero generatori	1		
C.O.P. / G.U.E.	3.88		
combustibile utilizzato	Energia elettrica		
<input type="checkbox"/> teleriscaldamento			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> cogenerazione			
consumo nom. di combustibile			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> ad alimentazione elettrica			
potenza elettrica assorbita			
<input checked="" type="checkbox"/> altro (si veda campo note)		X	

Possibili interventi migliorativi del sistema edificio impianto termico

Intervento		Superficie interessata [m ²]	Prestazioni U [W/m ² K] η [%]	Risparmio EP _{ti} [%]	Priorità intervento	Classe energetica raggiunta	Riduzione CO _{2eq} [%]
Involucro	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione della copertura						
	Sostituzione delle chiusure trasparenti comprensive di infissi rivolte verso l'esterno						
Impianto	Sostituzione generatore di calore						
	Sostituzione/adequamento del sistema di distribuzione						
	Sostituzione del sistema di emissione						
	Installazione/sostituzione VMC						
FER	Installazione impianto solare termico						
	Installazione impianto solare fotovoltaico						
TOT.	Sommatoria di tutti gli interventi ipotizzati						
Note	La priorità degli interventi relativi alle caselle non compilate è trascurabile.						

Note

Tipi apparecchio: N.1 Bollitore elettrico ad accumulo.

Firma

Il Soggetto certificatore dichiara sotto la propria responsabilità - a norma degli artt. 46 e 47 del d.p.r. N. 445/2000 - e nella consapevolezza che le dichiarazioni mendaci e la falsità in atti sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, di aver redatto il presente attestato in conformità alla DGR n.VIII/5018 e s.m.i.

Soggetto certificatore
Maurizio Arcuri



1514601310115

valido fino al 07/05/2025

valido fino al

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA